

مزایای پیاده سازی سامانه مدیریت املاک

ارائه شده توسط **شرکت حساب رایان پارس**
تولید کننده نرم افزارهای مالی و اداری

زمستان ۱۴۰۱



شرکت حساب رایان پارس



معرفی سیستم جامع مدیریت املاک

مدیریت املاک، به عملیات:

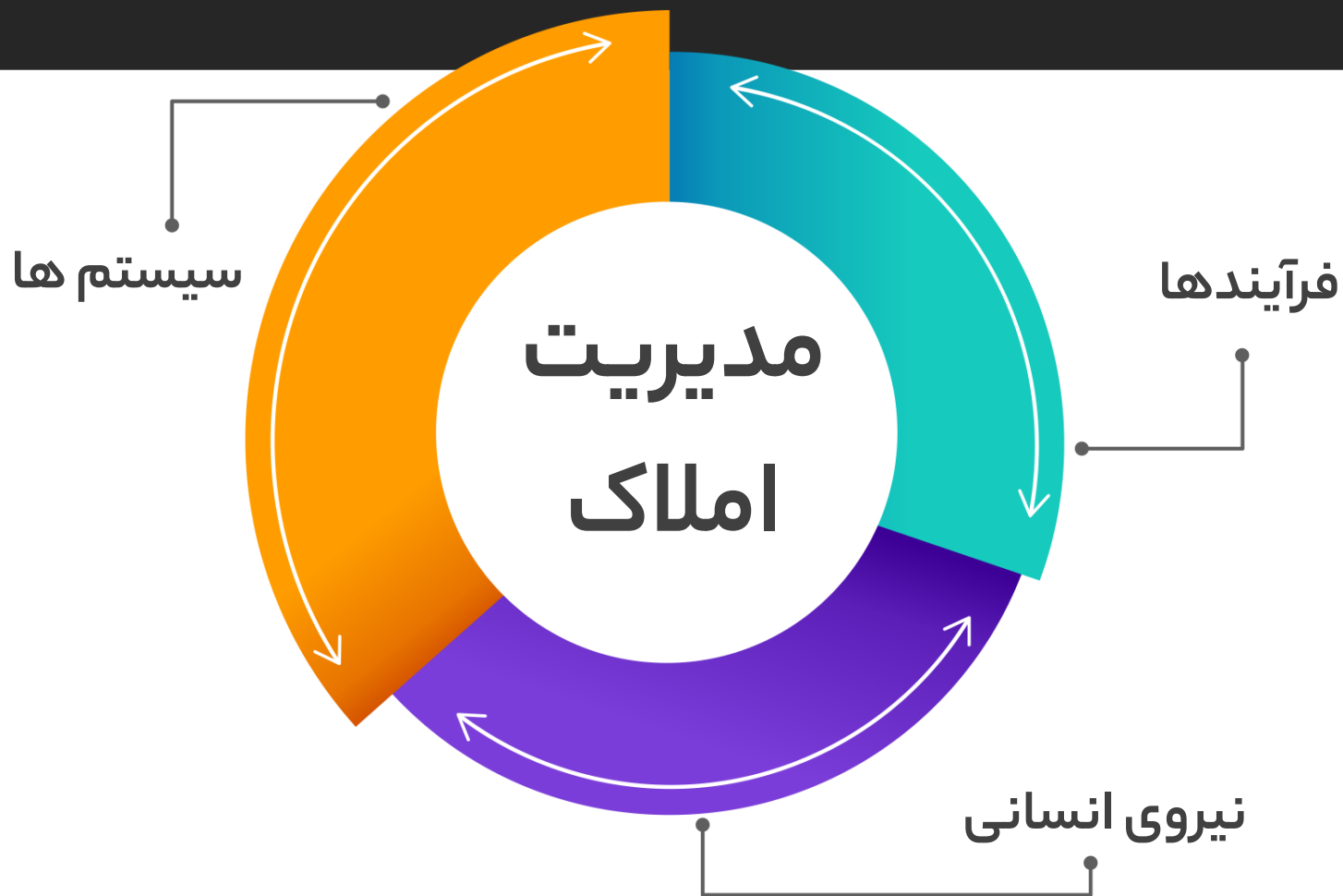
» نگهداری

» کنترل و نظارت بر املاک و مستغلات





چرخه مدیریت املاک





ساخت، تعمیر و نگهداری ملک



»» مدیریت بر اموال شخصی

»» تجهیزات

»» ابزار و دارایی‌های فیزیکی موجود در املاک



مدیریت اطلاعات املاک

یکی از بخش‌های مهم و اصلی در سیستم مدیریت املاک، مدیریت اطلاعات ملک می‌باشد. از آنجا که ملک دارای جنبه‌های گوناگون و مختلفی است توجه همه جانبه به تمامی اجزای اطلاعاتی ملک در آگاهی از دارایی‌ها و همچنین نگاه مناسب به موضوع تعمیرات و نگهداری ساختمان حیاتی می‌باشد.



مدیریت املاک ارتباط پیوسته‌ای با یک سیستم حسابداری خواهد داشت تا اسناد سرمایه‌ای، استهلاکی و هزینه‌ای مرتبط با هر ملک را بتواند در یک سیستم مالی ثبت نماید.





هدف از پیاده سازی سامانه املاک

ایجاد بستری جهت ثبت مشخصات عمومی و ثبتی ملک

مدیریت تمامی املاک در سطح کشور، استان، شهر به صورت تعدادی و ریالی

ثبت و مدیریت تملیک و فروش و اقاله املاک

ثبت موقعیت جغرافیایی املاک در روی نقشه

تجدید ارزیابی املاک

مدیریت اجاره و سرقفلی

محاسبه استهلاک و صدور اتوماتیک اسناد حسابداری

بهینه سازی مصرف انرژی ساختمان

تهیه گزارشات تفکیکی و تجمیعی

درچه سازمان هایی سامانه املاک الزامی است؟



سازمان های بزرگ
دولتی و خصوصی



مجموعه ها و شرکت های
صنعتی، تولیدی و یا بازرگانی



بانک ها و مؤسسات
مالی و اعتباری



شهرداری ها، بیمارستان ها
و دانشگاه ها



برخی سوالات از واحد املاک!!!

- اطلاعات را در واحد املاک چطور ثبت و نگهداری می کنید؟
- در صورت جابجایی افراد در واحد املاک آیا این اطمینان وجود دارد که اطلاعات مفقود نشود؟
- دقیقا می توانید اعلام کنید چه ملکی از تملک سازمان ها خارج شده و چه ملکی به سازمان ها اضافه شده؟
- هنوز هم اطلاعات دقیقی بابت داده های اطلاعات املاک و وضعیت آنها (خریداری شده یا به فروش رفته، اجاره، مسکونی و ...) ندارید؟
- داده های مربوط به اطلاعات املاک خود را در فایل های بزرگ و سنگینی نگه می دارید که جای بسیاری را اشغال کرده اند؟
- پیدا کردن اطلاعات به خصوص برایتان سخت ترین کار دنیا است و بعضا این موارد گم هم میشوند؟
- به نظرتان دیگر وقتش نرسیده که مانند سایر سازمانها، مدیریت املاک را دیجیتالی کرده تا نه تنها در وقت، بلکه در هزینه ها نیز صرفه جویی شود؟



معایب عدم هوشمند سازی حوزه املاک

- کاهش قدرت پاسخگویی مسئولین املاک و مدیران امور مالی
- عدم شفافیت در شناسایی املاک
- از دست دادن فرصت های ناشی از ایجاد درآمدهای پایدار
- عدم شفافیت مالی بابت شناسایی املاک در دفاتر مالی
- جلوگیری از بروز فساد و انحراف
- عدم شفافیت در خرید های تهاتری املاک
- عدم آگاهی از حجم دقیق معاملات املاک



مزایای پیاده سازی و شناسایی املاک

- » مدیریت هوشمند اطلاعات املاک
- » جلوگیری از فروش یا خرید املاک سازمان ها بیش از یک بار
- » مدیریت بهینه در اجرای امور عمرانی غیر نقد با استفاده از شناسایی املاک در پیشنهادات تهاتر
- » تعیین مساحت و قیمت پلاک های واقع در طرح ها و همچنین مکان ها
- » مرجع کردن تمام پرونده های املاک شهرداری از طریق کد نوسازی بر روی نقشه شهر
- » شفاف سازی اطلاعات مکانی و توصیفی املاک سازمان ها از طریق ثبت کلیه توافق نامه های املاک
- » تضمین سرمایه آتی شهر برای تامین مالی طرح های توسعه خدمات رفاهی شهروندان
- » تسهیل در اجرای بهای تمام شده اقدامات
- » مهار واگذاری املاک شهر با قیمت گذاری های صورتی
- » انسداد دریچه فساد با ارزشمندترین دارایی شهر



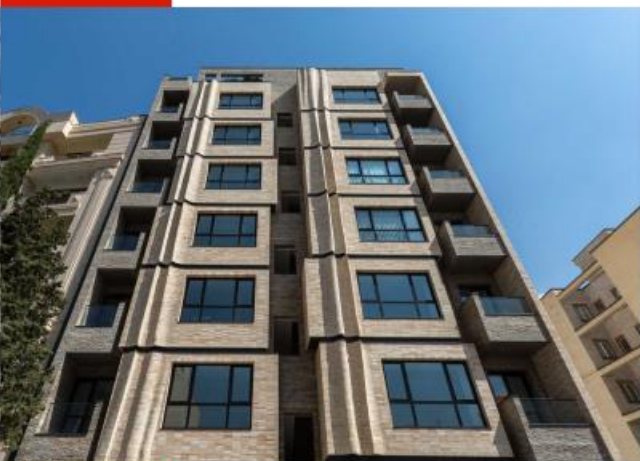
**برای رفع این مشکلات راهکار ما استفاده و
پیاده سازی سامانه مدیریت املاک می باشد.**

ثبت ملک: شماره پرونده اختصاصی ملک

مجتمع



ساختمان

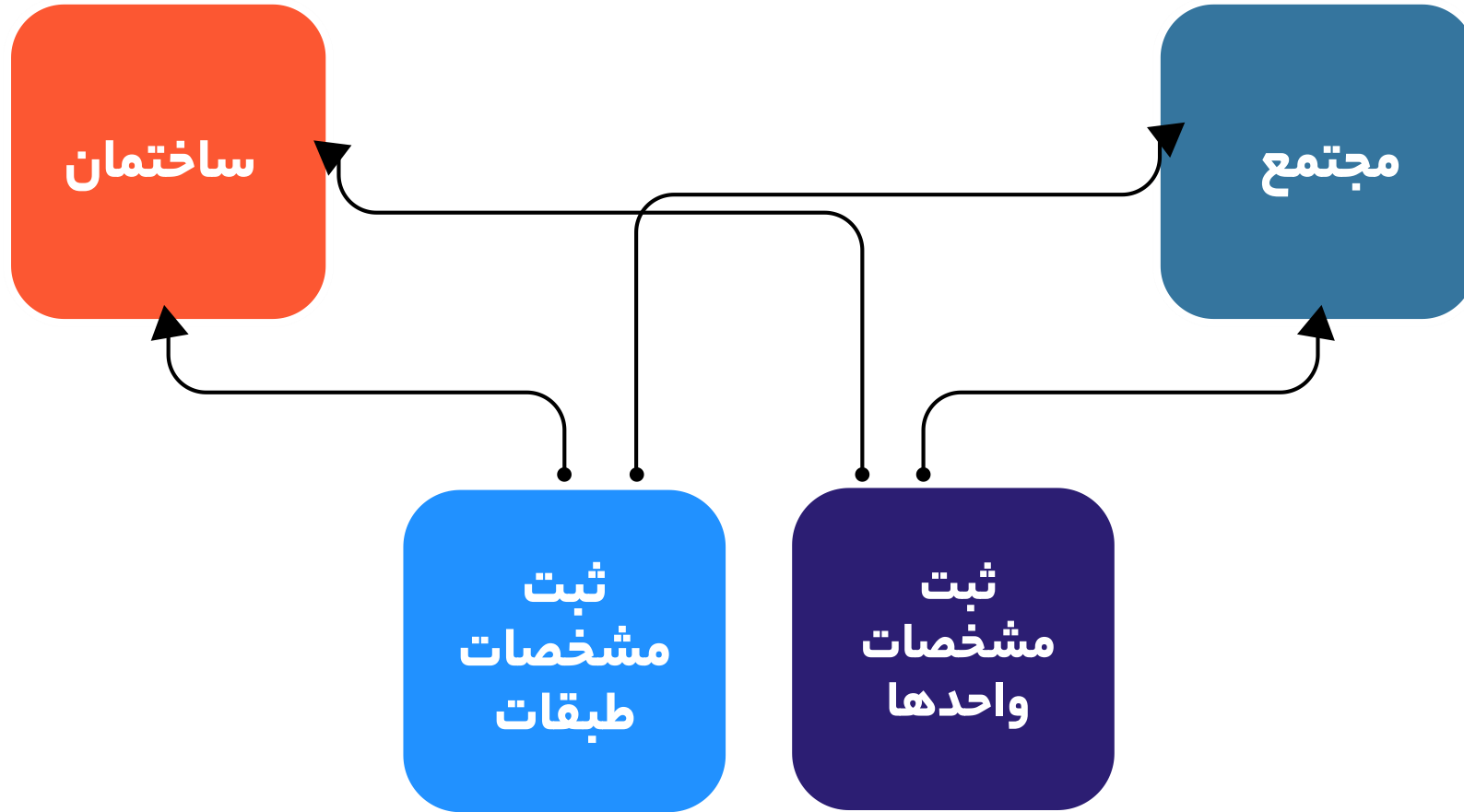


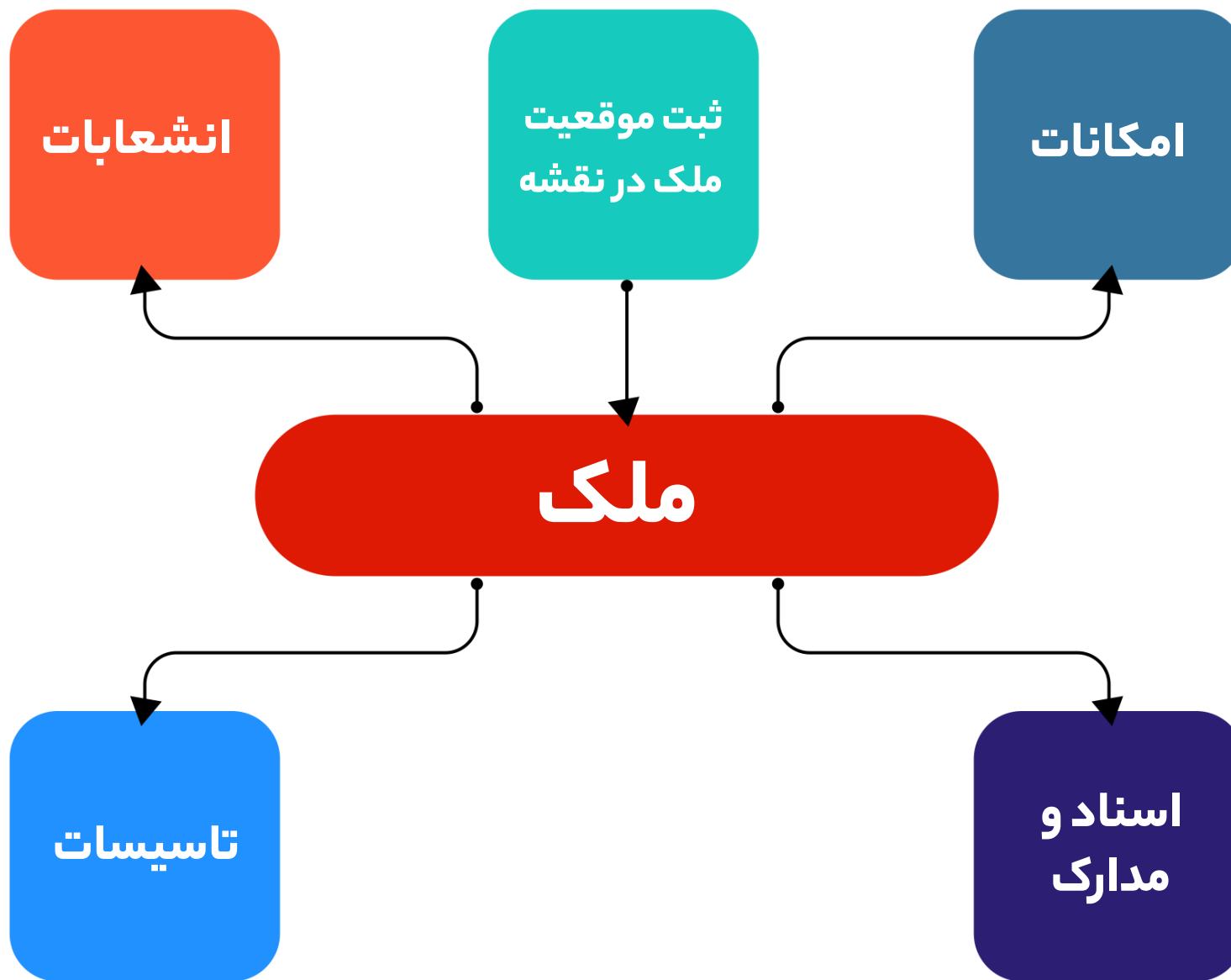
سرقفلی

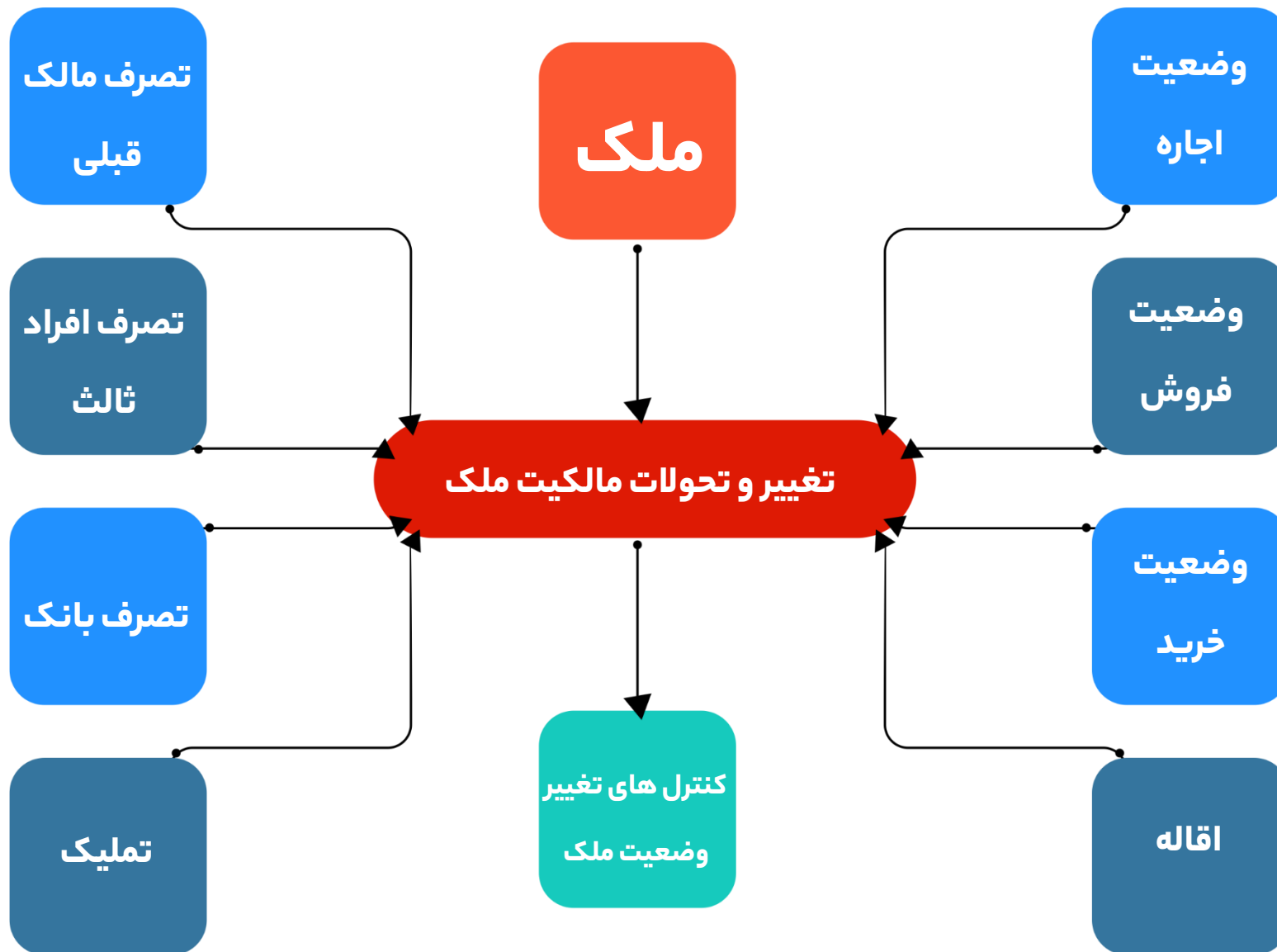


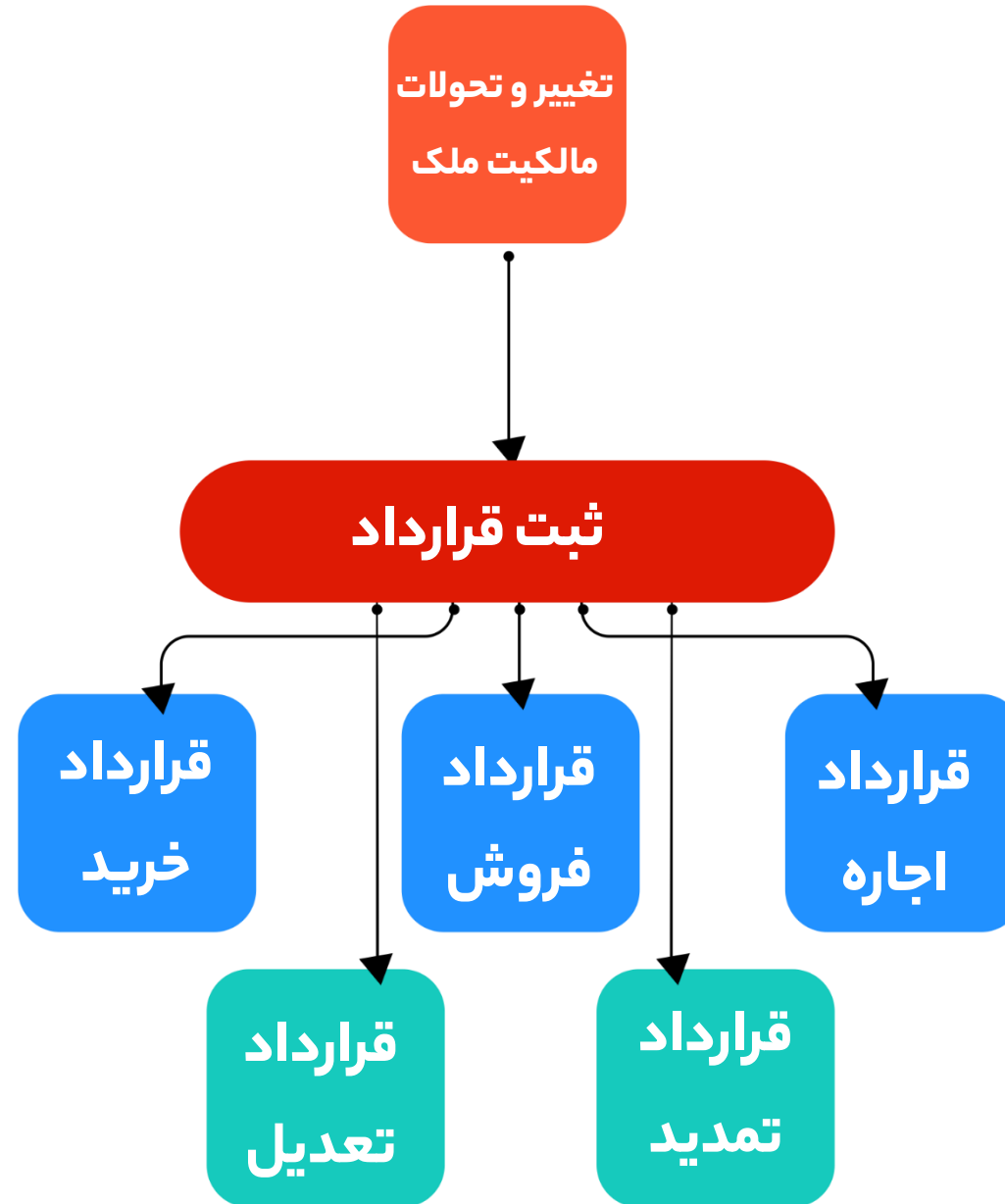
زمین











A 3D architectural rendering of a city with various buildings and a blue river. Several red location pins are scattered across the map. A horizontal red band is overlaid across the middle of the image, containing white Persian text.

امکان جانمایی املاک بر روی نقشه



مزیت های جانمایی ملک به روز نقشه

- ▶▶ جانمایی مشخصات ثبتی ملک با وضعیت مکانی ملک
- ▶▶ جستجو در نقشه بر اساس مختصات جغرافیایی مشخص
- ▶▶ اختلافات ملکی به حداقل رسانده خواهد شد
- ▶▶ جلوگیری از ثبت مجدد ملک
- ▶▶ جلوگیری از هر گونه تجاوز و تعارض به ملک
- ▶▶ شناسایی املاک گمشده بر اساس اسناد و مدارک مثبت



سایر عملیات ملکی در سامانه املاک

 تاسیسات	 انشعابات	 تغییر و تحولات ملک	 مشخصات ملک
 مدارک	 واحدها	 طبقات	 امکانات
 حوادث	 بیمه	 تجدید ارزیابی ملک	 کارشناسی ملک
	 بیمه‌سازی، نوسازی و سایر هزینه‌ها	 مزایده	 استهلاك



امکان بایگانی دیجیتال کلیه اسناد و مدارک



مزایای بایگانی دیجیتال کلیه اسناد و مدارک

- کاهش هزینه های مرتبط و سایر مشکلات نظیر فضای مورد نیاز برای نگهداری اسناد
- سرعت و سهولت در دسترسی به اسناد
- حفظ امنیت سندها و امکان دسترسی چند نفر بصورت همزمان به محتوای یک پرونده یا سند
- بهبود بازیابی مدارک و اطلاعات پس از وقوع حوادث

A hand is shown holding a glowing network of icons. The icons include a cloud, a checkmark, a clock, a person, a padlock, a gear, a laptop, a globe, a wrench and screwdriver, and a refresh symbol. A large, glowing circle in the center contains the letters 'API'. The background is a dark blue gradient.

**قابلیت اتصال به سایر سیستم‌های یک سازمان از طریق وب سرویس در
راستای یکپارچگی با سیستم‌ها و زیر سیستم‌های موجود**

امكان ثبت تهاتر املاک

امكان ثبت تهاتر املاک

Company's Growth

It is a privilege to allow an organization to focus resources on the greatest opportunities to increase sales and enhance the company's target. Marketing strategy's goal is to increase sales and address the advantage over other competitors. It involves short-term and long-term activities of marketing that tie in with the analysis of a company's situation and contribute to its objectives. The objectives will be based on how you gain sales by analyzing and keeping customers.

Opportunities to increase sales and achieve the company's target.	2013	2014	2015	2016
Categories	107,812	98,821	8,714	6,714
Computers & Devices	108,928	103,253	107,812	107,812
Electronics	38,912	47,028	88,912	88,912
Clothes & Fashion	88,912	102,812	102,812	102,812
Home Living	88,912	81,128	81,128	81,128
Kids Products	8,714	8,714	8,714	8,714
Medical	8,714	8,714	8,714	8,714
Others	8,714	8,714	8,714	8,714

Business Company

Corabelle Subspica LTD
123 Commercial Street
Sydney NSW 1500
Phone: +61 2 9999 9999
Fax: +61 2 9999 9999
Email: info@corabelle.com.au
Web: www.corabelle.com.au

INVOICE

Date: 2016-01-01
Invoice No: 000001
Customer ID: 223

Description	Quantity	Amount
Product A	100	248.53
Product B	50	857.75
Product C	25	123.72
Product D	10	100.00
Product E	5	100.00
Product F	5	100.00
Product G	5	100.00
Product H	5	100.00
Product I	5	100.00
Product J	5	100.00
Product K	5	100.00
Product L	5	100.00
Product M	5	100.00
Product N	5	100.00
Product O	5	100.00
Product P	5	100.00
Product Q	5	100.00
Product R	5	100.00
Product S	5	100.00
Product T	5	100.00
Product U	5	100.00
Product V	5	100.00
Product W	5	100.00
Product X	5	100.00
Product Y	5	100.00
Product Z	5	100.00

Product	2015	2016	%Growth
Product A - North America	108,287	108,287	-11%
Product A - Australia	91,938	91,938	+37%
Product A - Europe	125,819	125,819	+42%
Product A - Asia	278,161	278,161	+78%
Product A - Other	11,827	11,827	+18%
Product A - Total	616,012	616,012	+18%

Product A - Target

Product	2015	2016
Product A - North America	8,714	39,912
Product A - Australia	107,812	108,287
Product A - Europe	89,918	91,938
Product A - Asia	123,939	125,819
Product A - Other	189,128	278,161
Product A - Total	10,283	11,827
Product A - Target	47,028	107,812

Product B - North America
180
Product B - Australia
154
Product B - Europe
20,889
Product B - Asia
47,756



مزایای تهاتر املاک

- رفع مشکلات ناشی از کمبود منابع مالی
- تسهیل در اجرای پروژه های بزرگ عمرانی
- تسریع در پیشرفت فیزیکی و بهره برداری برخی از پروژه های خاص
- به گردش افتادن چرخ عمران و آبادی شهر
- پرداخت بخشی از بدهی های شهرداری به پیمانکاران
- تسویه مطالبات و بدهی های قطعی شده از طریق تهاتر اراضی و املاک با سایر دستگاه ها
- شفاف سازی املاک تهاتر شده جهت جلوگیری از تهاتر های دستی و شخصی



مدیریت و برگزاری مزایده های املاک



- »» ثبت کلیه اطلاعات مناقصات و مزایدات
- »» ثبت و مدیریت شرکت کنندگان مناقصه
- »» انتخاب برنده ی مناقصه یا مزایده



صدور اسناد مالی در بخش های مختلف

صدور سند حسابداری

شماره سند:		شرکت		شماره صفحه دفتر روزنامه:	
تاریخ سند:		سند حسابداری		تعداد ضوابط:	
ردیف	کد حساب	شرح	مبلغ جزء	مبلغ بدهکار	مبلغ بستانکار
		موجودی نقد / سایر حسابهای دریافتی /-		xxx	
		استهلاک انباشته دارایی ثابت		xxx	
		سود ناشی از فروش دارایی ثابت			xxx
		دارایی ثابت			xxx
جمع:				xxx	xxx
شرح سند: بابت فروش دارایی ثابت					
تنظیم کننده:		تأیید کننده:		تصویب کننده:	



صدور اسناد مالی در بخش های مختلف مانند موارد ذیل صورت می پذیرد:

- » صدور اسناد استهلاک گیری املاک
- » صدور اسناد مربوط به تعمیرات جزئی، اساسی و ... با تسهیم به نسبت درصد استفاده کنندگان مختلف ملک
- » صدور اسناد مرتبط با موضوع اجاره و سرقفلی
- » صدور اسناد مرتبط با تجدید ارزیابی
- » و سایر مواردی که منجر به تولید اسناد مالی در تحویل و تحول ملک می گردد.



مدیریت ثبت اقدامات و پیگیری های املاک

» ثبت و پیگیری تغییرات مربوط به هر ملک مانند تمدید قرارداد، تقلیل، مالی و

» آگاهی لحظه به لحظه از وضعیت هر یک از املاک

» آلارم پیگیری های نزدیک به زمان پیگیری های بعدی



ثبت انواع پرونده حقوقی **ملك**



»» امکان ثبت انواع پرونده های حقوقی و قضایی

»» امکان گزارش گیری به تفکیک انواع پرونده ها

»» آرشیو الکترونیک اسناد پرونده های حقوقی



صدور اسناد مالی در بخش های مختلف

سیستم املاک <

اطلاعات پایه <

مراکز املاک

دامنه های اطلاعاتی [i]

اشخاص حقیقی حقوقی

مناطق جغرافیایی

واحد های سازمانی

خصوصی سازی مراکز املاک

گروه ملک

طبقه بندی ملک

کاربران تایید کننده

واگذاری

استانداردها

اعلامیه ها و اخبار

انواع کارشناسی

لیست املاک

عملیات

ثبت نوع جدید + جستجو

انواع سند : دامنه اطلاعاتی :

ردیف	عنوان
۱	سند مالکیت
۲	سند انتقال
۳	سند اقاله
۴	سند صلح
۵	سند سرقت

انواع سند

انواع سند

انواع انشعابات

انواع تاسیسات

انواع وضعیت تصرف ملک

انواع ملک

انواع وضعیت مالکیت

انواع استفاده ملک

انواع کاربری

انواع قرارداد

انواع پست سازمانی

انواع مدارک

انواع عملیات

انواع واحد سازمانی

انواع امکانات

انواع موقعیت

انواع وضعیت

انواع قرارداد بهسازی و نوسازی

انواع مصوبه

انواع سقف

انواع اسکلت

5

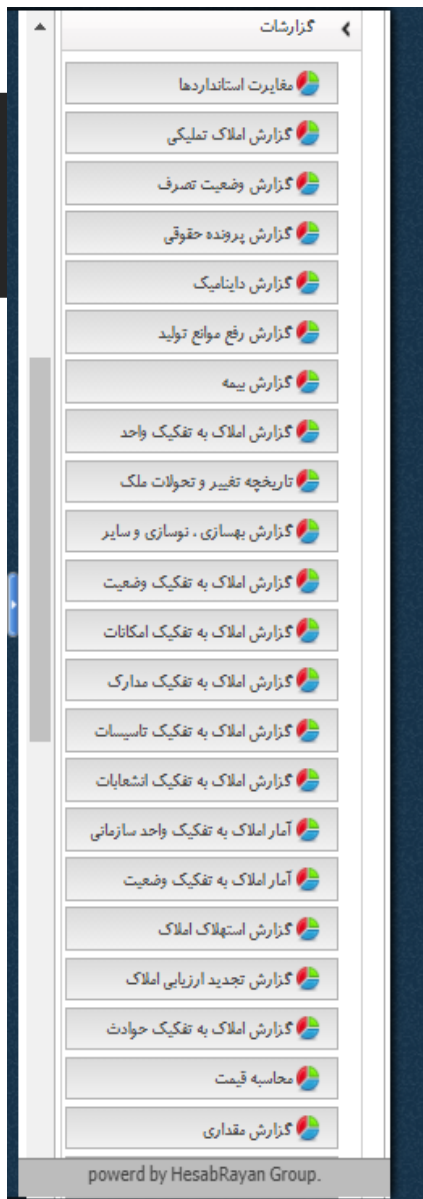


ثبت اطلاعات ملک

امکان ثبت مشخصات ملک شامل (پلاک ثبتی اصلی، پلاک ثبتی فرعی، شماره قطعه، مفروض، باقیمانده، تجمیعی از پلاک، نوع سند، شماره سریال دفترچه مالکیت، شماره ثبت، شماره دفتر، شماره صفحه، تاریخ صدور سند مالکیت، شماره سند، تاریخ تنظیم سند، شماره دفترخانه، بخش ثبتی، محل نگهداری اصل سند، میزان مالکیت سایر مالکین، شماره صورت مجلس، دارا بودن نقشه ثبتی، دارا بودن برگه خلاصه معامله، به نام شدن سند انتقال اجرایی)



گزارش های متنوع بر اساس نیاز کاربر



گزارش تاریخچه تغییر و تحولات ملک

گزارش استهلاك املاک

گزارش بیمه املاک

گزارش نمایش انشعابات

گزارش تجدید ارزیابی

گزارش داینامیک

گزارش های نموداری

...و



ویژگی بخش گزارشات

ویژگی بخش گزارشات

- » دارای اینترفیس ساده
- » تولید گزارش به فرمت های مختلفی مانند ... , jpeg , html , excel , word , pdf
- » امکان چاپ گزارشات
- » تهیه گزارشات تلفیقی و تفکیکی
- » سفارشی سازی سربرگ چاپ شامل نام سازمان و لوگوی مورد نظر مشتری
- » امکان استفاده برای تمام کاربران سیستم با توجه به سطوح دسترسی



گزارش لیست املاک

سیستم املاک | لیست املاک

امروز دوشنبه ۷ تیر ۱۴۰۰

جستجوی املاک ثبت شده جستجو در بین موارد مشابه با اطلاعات تایپ شده در کادرها

مرکز املاک: منطقه جغرافیایی: نوع کاربری: وضعیت تصرف: نوع وضعیت مالکیت: نام ملک:

نوع ملک: واحد سازمانی: نوع استفاده: سریال: وضعیت ملک: شماره پلاک:

فرعی: اصلی:

کد حساب بهسازی و نوسازی:

جستجو جستجو بیشتر

تیت ملک جدید | عملیات | سر فصل های حسابداری | املاک مرتبط | نمایش | چاپ | جستجوی ملک ها بر روی نقشه

تعداد نتایج جستجو: ۴۱۰۴ | تعداد نمایش در هر صفحه: ۲۰

ردیف	مرکز ملک	نوع ملک	نام ملک	منطقه	واحد سازمانی	سریال	شماره پلاک اصلی	شماره پلاک فرعی	آخرین نوع وضعیت	نوع کاربری	نوع استفاده	تصویر	موقعیت جغرافیایی
۱	مرکزی	ساختمان	تست	اراک	مرکزی اراک	۰۵۰۸۰۰۰۱۱۳۵۶	۵۶۵۶		تملیکی	خدماتی	بایگانی	تصویر ملک	
۲	خراسان جنوبی	ساختمان	کوشا پیمان	بیرجند	اداره آموزش خراسان جنوبی	۰۶۲۴۰۰۰۱۱۵۶۲	۱		استیجاری ساختمان ستاد و شعب	صنعتی	انبار	تصویر ملک	
۳	آذربایجان غربی	ساختمان	زهرا احمدی - تملیکی	سلماس	حافظ سلماس	۰۵۱۴۰۰۰۱۱۴۷۳	۲۰	۴۵۷۱	واگذاری	مسکونی	بلااستفاده	تصویر ملک	
۴	مدیریت شعب منطقه یک تهران (شمال)	مجتمع	شرکت هیراد گستر شفق (حسن یوسفی)	تهران	میرداماد	۰۵۱۵۰۰۰۱۱۵۵۰	۴۴۷۶	۱۴۲۸۲۶	تملیکی	مسکونی	بلااستفاده	تصویر ملک	
۵	اصفهان	ساختمان	توحید اصفهان	اصفهان	حکیم نظامی اصفهان	۰۵۰۲۰۰۰۱۱۵۵۵	۷۰	۸	استیجاری ساختمان ستاد و شعب	تجاری	شعبه	تصویر ملک	
۶	آذربایجان شرقی	ساختمان	۱۳۵۷ - فلکه خیام اتل گلی	تبریز	عباسی تبریز	۰۵۱۰۰۰۰۱۱۵۵۳	۱۳	۱۴۵۰۱	استیجاری ساختمان ستاد و شعب	تجاری	شعبه	تصویر ملک	
۷	اداره امور شعب منطقه ۲ (جنوب)	ساختمان	احمد رضا چوپایی	شهر قدس	پارک ساعی	۰۵۱۶۰۰۰۱۱۵۱۲	۱۷		تملیکی	مسکونی	بلااستفاده	تصویر ملک	
۸	مدیریت شعب منطقه یک تهران (شمال)	ساختمان	مژگان کرمانی	ورامین	پالیزی	۰۵۱۵۰۰۰۱۱۵۴۱	۱۲۳	۱۲۳/۲۴۹۰۲	تملیکی	مسکونی	بلااستفاده	تصویر ملک	
۹	مازندران	ساختمان	سودابه کلیدی نژاد	گلگاه	گلگاه	۰۵۰۷۰۰۰۱۱۵۱۴	۴		تملیکی	مسکونی	ندارد	تصویر ملک	



به راحتی آب خوردن، گزارش بسازید!

غالب تصمیم‌های مدیران و مسئولان سازمان‌ها و مؤسسات بر مبنای گزارش‌هایی است که از قسمت‌های مختلف دریافت می‌کنند و نحوه‌ی تهیه و ارائه‌ی گزارش‌ها، در قضاوت‌ها، عملیات، سرمایه‌گذاری‌ها، هزینه‌ها، و به طور کلی در سرنوشت حال و آینده‌ی آن سازمان‌ها و مؤسسات تأثیرگذار می‌باشد.

در کلیه سازمان‌ها، عنصر یا حیطة‌ی گزارش‌دهی جزء مهمترین بخش برنامه‌ریزی است، چرا که می‌تواند زمینه تصمیم‌گیری‌های مناسب و مؤثر در درون سیستم را فراهم نماید.



امکان طراحی و ایجاد گزارش داینامیک

جستجو در بین موارد مشابه با اطلاعات تایپ شده در کادرها

مرکز املاک:	<input type="text"/>	نوع ملک:	<input type="text"/>
منطقه جغرافیایی:	<input type="text"/>	واحد سازمانی:	<input type="text"/>
نوع کاربری:	<input type="text"/>	نوع استفاده:	<input type="text"/>
وضعیت تصرف:	<input type="text"/>	سریال:	<input type="text"/>
نوع وضعیت مالکیت:	<input type="text"/>	وضعیت ملک:	<input type="text"/>
نام ملک:	<input type="text"/>	شماره پلاک:	<input type="text"/>

فرعی: اصلی:

از تاریخ: / / تا تاریخ: / /

نام متصرف: کد نقشه:

وضعیت پایه ملکی / تملیکی

<p>مشخصات اختصاصی ساختمان</p> <p><input type="checkbox"/> عرصه موجود ساختمان <input type="checkbox"/> عرصه اعیان ساختمان <input type="checkbox"/> تعداد طبقات <input type="checkbox"/> نوع سقف <input type="checkbox"/> بر زمین <input type="checkbox"/> عمر ساختمان <input type="checkbox"/> نمای ساختمان <input type="checkbox"/> نوع اسکلت <input type="checkbox"/> پارکینگ <input type="checkbox"/> انباری <input type="checkbox"/> بالکن</p>	<p>تغییر تحولات</p> <p><input type="checkbox"/> شماره مصوبه <input type="checkbox"/> تاریخ مصوبه <input type="checkbox"/> تاریخ وضعیت <input type="checkbox"/> اقدامات تغییر تحولات <input type="checkbox"/> نوع وضعیت مالکیت <input type="checkbox"/> نام متصرف <input type="checkbox"/> شماره قرار داد <input type="checkbox"/> نوع قرار داد <input type="checkbox"/> تاریخ قرارداد <input type="checkbox"/> سریال سند مالکیت <input type="checkbox"/> نوع سند <input type="checkbox"/> مبلغ خرید <input type="checkbox"/> طرف قرارداد <input type="checkbox"/> ارزش دفتری <input type="checkbox"/> ش.س انتقال اجرائی <input type="checkbox"/> تس.س انتقال اجرائی <input type="checkbox"/> تخلیه شده <input type="checkbox"/> تاریخ تخلیه <input type="checkbox"/> مبلغ تملیک ملک <input type="checkbox"/> نوع استفاده بانک</p>	<p>مشخصات عمومی</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> مرکز املاک <input checked="" type="checkbox"/> نام املاک <input checked="" type="checkbox"/> منطقه جغرافیایی <input checked="" type="checkbox"/> شماره سریال <input checked="" type="checkbox"/> واحد سازمانی <input checked="" type="checkbox"/> کد واحد سازمانی <input checked="" type="checkbox"/> نوع استفاده <input checked="" type="checkbox"/> پلاک اصلی <input checked="" type="checkbox"/> پلاک فرعی <input type="checkbox"/> نوع ملک <input checked="" type="checkbox"/> آدرس <input checked="" type="checkbox"/> کد نقشه <input checked="" type="checkbox"/> وضعیت تصرف <input type="checkbox"/> وضعیت ملک <input type="checkbox"/> باقیمانده <input type="checkbox"/> قانون تملکات به مقدار <input type="checkbox"/> تعداد دفعات برگزاری <input type="checkbox"/> منطقه</p>
<p>مشخصات اختصاصی زمین</p> <p><input type="checkbox"/> عرصه سند <input type="checkbox"/> عرصه موجود</p>	<p>مشخصات اختصاصی سرقفلی</p> <p><input type="checkbox"/> شماره سند صلح <input type="checkbox"/> تاریخ سند صلح <input type="checkbox"/> عرصه سند <input type="checkbox"/> اعیان سند <input type="checkbox"/> عرصه موجود <input type="checkbox"/> اعیان موجود</p>	<p>مشخصات اختصاصی مجتمع</p> <p><input type="checkbox"/> عرصه موجود مجتمع <input type="checkbox"/> عرصه اعیان مجتمع</p>
<p>تجدید ارزیابی</p> <p><input type="checkbox"/> نوع ارزیابی <input type="checkbox"/> تاریخ تجدید ارزیابی <input type="checkbox"/> مبلغ تجدید ارزیابی</p>	<p>کارشناسی</p> <p><input type="checkbox"/> نوع کارشناسی <input type="checkbox"/> هزینه کارشناسی <input type="checkbox"/> تاریخ کارشناسی</p>	<p>مدارک</p> <p><input type="checkbox"/> نوع مدرک <input type="checkbox"/> تاریخ صدور مدرک <input type="checkbox"/> شماره مدرک</p>



گزارش املاک تملیکی با قابلیت جستجو و فیلتر بر اساس نوع وضعیت و نوع مالکیت و مراکز املاک مختلف

جستجوی املاک ثبت شده

کاربر گرامی ، لطفا قبل از گزارش گیری ، در بخش تنظیمات ، املاکندگان وضعیتهای مختلف را مشخص کنید :

از تاریخ : تا تاریخ :
 نوع وضعیت سند : تا سقف مبلغ تملیک :

جستجو در بین موارد مشابه با اطلاعات تایپ شده در کادرها

مرکز املاک : نوع ملک :
 منطقه جغرافیایی : واحد سازمانی :
 نوع کاربری : نوع استفاده :
 وضعیت تصرف : سر مال :
 نوع وضعیت مالکیت : تملیکی وضعیت ملک :
 نام ملک : شماره پلاک : فرعی : اصلی :

انتخاب کلیه املاک اجاره رفته

تعداد نتایج جستجو : ۵۵۰
تعداد نمایش در هر صفحه : ۲۰۰

ردیف	سر مال	مرکز املاک	نوع ملک	منطقه	نام ملک	واحد سازمانی	آخرین وضعیت مالکیت	سند بنام شده	شماره پلاک اصلی	فرعی	مفروض	دقت رجه / تک برگی
۱	۰۵۰۸۰۰۰۱۱۳۵۶	مرکزی	ساختمان	اراک	تست	مرکزی اراک	تملیکی	-	۵۶۵۶			-
۲	۰۵۱۵۰۰۰۱۱۵۵۰	مدیریت شعب منطقه یک تهران (شمال)	مجمع	تهران	شرکت هیراد گستر شرق (حسن یوسفی)	میرداماد	تملیکی	-	۴۴۷۶	۱۴۲۸۲۶		-
۳	۰۵۱۶۰۰۰۱۱۵۱۲	اداره امور شعب منطقه ۲ (جنوب)	ساختمان	شهر قدس	احمد رضا چوپایی	پارک ساعی	تملیکی	-	۱۷		۱۷	-
۴	۰۵۱۵۰۰۰۱۱۵۴۱	مدیریت شعب منطقه یک تهران (شمال)	ساختمان	ورامین	مژگان کرمانی	پالیزی	تملیکی	-	۱۳۳	۱۳۳/۲۴۹۰۲		-
۵	۰۵۰۷۰۰۰۱۱۵۱۴	مازندران	ساختمان	گلرگاه	سودیه کلایدی نژاد	گلرگاه	تملیکی	-	۴			-
۶	۰۵۰۶۰۰۰۱۱۵۴۷	خوزستان	ساختمان	آبادان	اسکندر بقلانی	شهد بقلانی آبادان	تملیکی	-	۳۳۴	۲		-
۷	۰۵۰۶۰۰۰۱۱۵۴۵	خوزستان	ساختمان	دزفول	پیمان نوری برجی	شریعتی دزفول	تملیکی	-	۱۱۷۴	۳		-
۸	۰۵۰۶۰۰۰۱۱۵۳۹	خوزستان	ساختمان	بندر امام خمینی	جعفر عبیدی	مطهری بندرامام	تملیکی	-	۴۶	۲۶		-



با تشکر از حسن توجه شما عزیزان